

Adolph Kolping: „Voglio radunare attorno a me persone che vogliono fare qualcosa di se e del proprio ambiente“

Le case Kolping vogliono essere di più di un albergo. Oltre a vitto e alloggio offrono anche uno spazio ricreativo. La comunità che supporta queste case, nel nostro caso l'associazione „Verein Kolpinghaus Brixen“ e la “Kolpingsfamilie Brixen”, vogliono favorire lo sviluppo personale e l'educazione alla comunità.

Ogni comunità richiede certi modi di comportamento al fine di ottenere una piacevole convivenza. Abbiamo riassunto queste regole fondamentali in quanto segue:

REGOLAMENTO DELLA CASA

1. Per essere accolti come ospiti fissi è fondamentale avere un lavoro regolare o perseguire uno studio.
2. Prima dell'ingresso deve essere versata una cauzione che serve come assicurazione per eventuali danni. La cauzione sarà restituita dopo aver lasciato definitivamente l'alloggio.
3. Le spese d'alloggio di € 430,00 mensili devono essere versate in anticipo entro il 5 del rispettivo mese. In caso di ritardo sarà richiesta una sanzione di € 10,00 a settimana. In caso di mancato pagamento la stanza deve essere liberata immediatamente. Eccezioni riguardanti i termini di pagamento possono essere concesse solo dal direttore, dopo un colloquio personale.
4. Ogni ospite porge rispetto verso gli altri residenti e il personale.
5. Ogni ospite presta attenzione all'arredamento. La stanza va tenuta pulita e ordinata per non ostacolare il lavoro del personale di pulizia, soprattutto la mattina quando si lascia la struttura. Non è consentito attaccare poster, foto e altri oggetti sulle pareti.
6. È vietato fumare nell'intera struttura.
7. È vietato cucinare nelle stanze per motivi di sicurezza antincendio.
8. Nell'interesse comune e dell'ambiente il consumo dell'acqua e dell'elettricità va ridotto al minimo. Ogni ospite deve occuparsi personalmente del permesso ufficiale per l'eventuale uso di apparecchi radiotelevisivi.
9. Nessuna persona estranea alla casa può recarsi nella stanza di un ospite senza il previo consenso e perciò non può essere introdotta nell'intero tratto abitativo della casa. L'accesso ad un'altra stanza dello studentato non è permesso dopo le ore 22.00. Il non rispetto di questa regola comporta l'immediata espulsione dallo studentato.
10. Le stanze per l'uso comune devono rimanere pulite e in ordine. Gli oggetti per l'uso comune non possono essere portati fuori dalle stanze alle quali appartengono (p. es. stendini). I rifiuti devono essere smaltiti negli appositi locali (uno per piano), rispettando le regole della raccolta differenziata.

11. La chiave può essere usata esclusivamente dagli inquilini della struttura e non può essere prestata/consegnata a nessun altro. Il non rispetto di questa regola comporta l'immediata espulsione dallo studentato.
12. Il personale amministrativo ed il personale di pulizia ha accesso alla stanza in qualsiasi momento. La pianificazione delle pulizie è riservata all'amministrazione.
13. È severamente vietato parlare ad alta voce nelle stanze, tenere ad alto volume apparecchi radiotelevisivi e causare qualsiasi rumore, anche nei corridoi, sulla terrazza e nel giroscale in particolar modo dalle ore 22:00 fino alle ore 7:00.
14. Ogni ospite si impegna a chiudere bene tutte le porte, soprattutto dopo le ore 22.00. Nessuna persona deve avere accesso alla casa senza chiave e pertanto non può essere introdotta nella medesima.
15. Ogni ospite è cortesemente invitato a non rientrare troppo tardi la sera (non molto oltre la mezzanotte) per non danneggiare la reputazione della casa.
16. L'ingresso e l'uscita avvengono sempre esclusivamente attraverso l'entrata principale, mai attraverso porte secondarie o uscite d'emergenza. Per motivi di sicurezza tutte le vie di fuga devono rimanere libere da ostacoli.
17. Assenze prolungate (più di 4 giorni, p.e. vacanze ecc.) devono essere comunicate all'amministrazione.
18. In caso di malattia è necessario avvertire immediatamente l'ufficio amministrativo.
19. Eventuali danni causati devono essere segnalati prontamente all'ufficio amministrativo e devono essere rimborsati, se provocati personalmente.
20. È permesso parcheggiare la macchina in garage nel giorno del check-in e del check-out per un massimo di 1 ora. L'utilizzo della centralina elettrica per aprire e chiudere il cancello è riservato al personale della casa.
21. In caso di disdetta anticipata sarà fatturata la rata del mese di uscita più il costo per due mesi d'alloggio. (vedi criteri per la fruizione dei servizi abitativi della Provincia Autonoma di Bolzano)
22. Il check-in e il check-out devono essere eseguiti personalmente insieme al personale Kolping rispettando gli orari previsti. È necessario fissare un appuntamento in ufficio amministrativo.
23. Ogni ospite s'impegna a seguire le direttive della direzione.
24. La direzione si riserva di disdire il contratto d'alloggio nei casi in cui la/lo studente non rispetti il regolamento della casa o crei danni a terzi.
25. L'alloggio nello studentato Kolpinghaus non comporta un contratto di locazione. Di principio non è consentito alle/agli inquiline/i di trasferire il loro domicilio nello studentato Kolpinghaus.

La convivenza di tante persone giovani richiede un certo ordine. Invitiamo tutti a rispettare il regolamento della casa. In tal modo ognuno pone la base per la convivenza nella comunità.